

Nieuwsbrief september 2010

Vereniging Meergeneratiewoonproject Nijmegen

Hoi allemaal,

Hopelijk hebben jullie allemaal een heerlijk verfrissende en inspirerende vakantie achter de rug en zijn weer helemaal opgeladen. Wij als bestuur hebben het er ook van genomen maar nu roept de plicht weer. Hierbij alvast een overzicht de belangrijkste punten voor de komende tijd.

- Veel van de leden hebben de tijd genomen om de **enquête** in te vullen en terug te sturen, daarvoor onze hartelijke dank. Mocht je het zijn vergeten dan kun je hem alsnog naar Leon toe sturen, de gegevens over je gewenste woonsituatie kunnen dan in ieder geval nog meegenomen worden. De uitkomst van de locatiekeuze is dat mensen unaniem voor de **Waalsprong** hebben gekozen. Binnen de Waalsprong zijn er ongeveer twee keer zoveel stemmen voor de **Vossenpels** als voor de **Stelt**. Bijna niemand heeft een van de andere locaties als eerste keuze dus deze vallen voorlopig af.
- Wij hebben voor de vakantie contact gehad met een vergelijkbare organisatie die luistert naar de naam **iEWAN (initiatiefgroep Ecologisch Woonproject Arnhem-Nijmegen)** en die daarvoor Strowijkproject Ubbergen en Kippen los heeft geheten. Een aantal van jullie heeft al met hen kennis gemaakt tijdens de excursie naar Zwolle of tijdens een van de fietstochten in de Waalsprong. Zij willen grotendeels hetzelfde als wij behalve dat zij de spiritualiteit zien als een individuele keuze van hun leden. Bovendien bestaan zij vooral uit jonge mensen. Als bestuur lijkt het ons een goede optie om te onderzoeken of wij niet naast elkaar op dezelfde locatie een plek kunnen vinden en bepaalde gezamenlijke voorzieningen zoals moestuinen met elkaar kunnen delen. Wij willen het daar graag over hebben op de...
- ... **algemene ledenvergadering** die we graag op vrijdag **15 oktober** willen organiseren in Hypericon. De definitieve datum en agenda staan nog niet vast dus houdt je email in de gaten. We hopen op een goede opkomst aangezien we belangrijke besluiten met elkaar zullen moeten nemen. Mogelijke agendapunten zijn:
 - Definitieve **locatievoorkeur**
 - Mogelijke **samenwerking met iEWAN**
 - **Aantal woningen** woonproject: als wij samen met iEWAN op een locatie komen dan zou het mogelijk zijn om minder woningen te realiseren en toch genoeg draagkracht te hebben voor onze gezamenlijk voorzieningen. De oorspronkelijk visie was voor 40 tot 50 mensen. De belangrijkste reden waarom we dat hebben verhoogd naar 50 woningen is voor die voorzieningen. Als wij en iEWAN allebei streven naar 50 mensen dat zouden we ook voldoende draagkracht kunnen hebben.
 - Kleine verandering in de **contributie**. We graag toe naar eenduidige bedragen, namelijk 5, 10 en 15 euro voor lage, midden en hoge inkomens. Voor sommigen zal dat een kleine verhoging zijn maar dat lijkt ons redelijk aangezien we ook meer concreets te bieden hebben dan een jaar geleden. Het blijft natuurlijk mogelijk om donateur te worden.
 - **Financieel jaarverslag**. Tot nu toe was de regel dat de contributiegelden alleen als buffer gebruikt mochten worden. Aangezien we inmiddels meer dan 1000 euro hebben zouden we graag zien dat de gelden ook voor andere zaken gebruikt kunnen worden zoals promotieactiviteiten om nieuwe leden te werven.
 - Wat verder ter tafel komt
- Ergens de komende tijd zullen we een **gesprek** hebben met de **woningbouwvereniging Gelderland (WBGV)**. Zij zijn gespecialiseerd in alternatieve woonvormen en begeleiden iEWAN. Het is mogelijk dat Talis het beheer van de sociale woningbouw aan hen overlaat, maar dat zal waarschijnlijk alleen in overleg met ons plaatsvinden.
- Ergens de komende weken zal er ook een **gesprek** plaatsvinden met **alle voor ons belangrijke partijen**. Een deel van de kerngroep, Eric van Bouwen met Mensen, de Gemeente

Nijmegen, de Grondexploitatie maatschappij Waalsprong woningbouwvereniging Talis, woningbouwvereniging Gelderland en iEWAN zullen daarbij aanwezig zijn.

- Christine heeft zich in ieder geval tot het einde van dit jaar teruggetrokken uit de kerngroep. Haar (geestelijke) gezondheidstoestand is veel minder goed geweest dan ze zich zou wensen de afgelopen maanden en ze voelt dat het beter is even wat ruimte te scheppen voor haar eigen proces. Dit betekent dat we **op zoek zijn naar een nieuw bestuurslid**. Mocht je je geroepen voelen of iemand in je omgeving weten die die rol zou kunnen en willen vervullen, meldt je dan bij ons (woonproject.go@gmail.com). De ideale kandidaat is een vrouw met relevante inhoudelijke en/of bestuurservaring en voldoende tijd en energie.
- Naast de ALV willen we graag de komende tijd **gezellige bijeenkomsten** organiseren zodat iedereen elkaar beter kan leren kennen. De eerste is **2 oktober** bij Loes in Kranenburg. Loes bewoont een zeer duurzaam huis met onder andere lemen wanden en zal ons rondleiden.. We willen de avond graag beginnen met een gezamenlijke maaltijd waarbij iedereen iets lekkers (en vegetarisch) te eten meeneemt. Vertrek om 16:00h vanaf de taxistandplaats naast het station, wel graag even aanmelden zodat we weten hoeveel auto's er nodig zijn.
- We zijn **op zoek naar andere leden die bereid zijn om een keer een avond als deze voor hun rekening te nemen**. Het is niet veel moeite, de bedoeling is om telkens allemaal zelf wat eten mee te brengen en dan een gezellige avond samen te hebben. Aanmelden kan ook op het woonproject email adres en daar kun je ook terecht met eventuele vragen.

Hopelijk binnenkort tot ziens, de 2^e of de 15^e oktober. Liefdevolle groeten,

De kerngroep: Paul, Rob, Leon, Christine en Heleen