



Afgelopen lente is ons woonproject MWN ontkiemd. Niet alleen de fundamenteën van de drie gebouwen zijn inmiddels gelegd, maar bij enkele ook al de verdiepingsvloeren. In deze nieuwsbrief een overzicht van de ontwikkelingen in het afgelopen half jaar rondom MWN.

Snelle vorderingen op de Bouwplaats

Aan de Karl Marx-, Duitsland- en Rosa Luxemburgstraat rijzen de drie gebouwen van MWN in rap tempo uit de grond. Begin maart is het startschot gegeven voor de bouw en als alles volgens plan verloopt, dan worden de woningen eind januari, begin februari 2016 opgeleverd. Iedere keer als je gaat kijken zie je weer veranderingen, dus breng op een zonnige zondagmiddag eens een bezoekje aan het bouwterrein.

Agenda

4-7	Introductiebijeenkomst	zie website
11-7	VLA ledenbijeenkomst	Boskapel 9:30 - 16:30
19-7	ZOOKafee	Zijdewinde 11:00 - 14:00



de onderste verdieping van gebouw 2 (links, bestaande uit eengezinswoningen) en gebouw 3 (rechts, het hoogste gebouw dat vier verdiepingen gaat tellen); begin juni 2015.

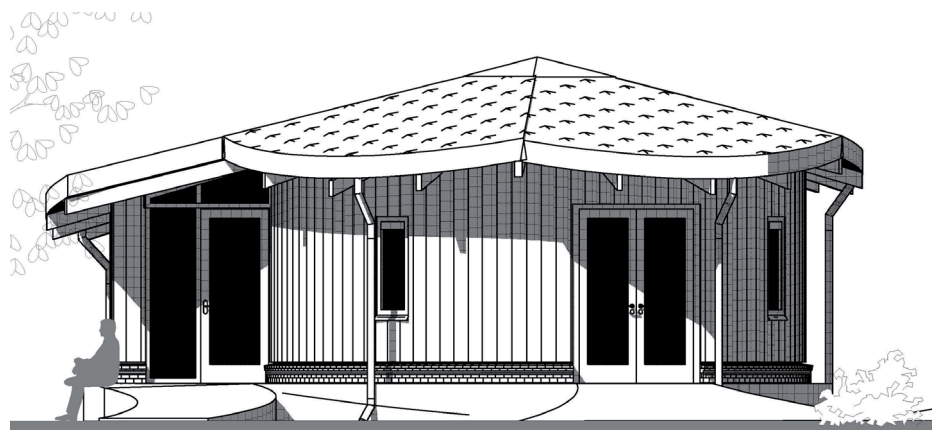
Bouw Stilteruimte uitgesteld tot najaar

Het afgelopen half jaar is veel tijd en energie geïnvesteerd in het kiezen van een ontwerp voor een stilteruimte dat ons allemaal aanspreekt. We hebben gekozen voor het ontwerp de Slak. De Slak is een rond gebouw met een aangebouwd voorportaal, dat zich in een soort slakvorm gedeeltelijk om het hoofdgebouw heen wikkelt. Het dak heeft de vorm van een vijfpuntige piramide.

De bedoeling is dat we onder regie van een lokale aannemer zoveel mogelijk zelf mee gaan bouwen aan dit voor ons woonproject zo betekenisvolle onderdeel. De aanvraag voor de bouwvergunning is onlangs verstuurd naar de gemeente Nijmegen. Het is een relatief klein gebouw (35 m²), maar moet niettemin aan bepaalde eisen voldoen vanwege het openbare karakter ervan. We zijn benieuwd welke verrassingen de bouwaanvraag nog met zich meebrengt! De bouw start nog niet deze zomer, zoals aanvankelijk de bedoeling was, omdat het bouwterrein dan nog niet toegankelijk is vanwege de lopende bouw van de huurwoningen.

Zoals gezegd: de stilteruimte maakt wezenlijk onderdeel uit van MWN, en het is daarom van groot belang dat we het gebouw kunnen realiseren. Met de Slak zijn we in de buurt gebleven van de begroting. Echter, om de Stilteruimte helemaal te maken zoals we graag zouden zien, hebben we nog geld nodig. Hiervoor benaderen we verschillende fondsen.

Maar een extra donatie is natuurlijk altijd welkom!



schetsmatige impressie van het Definitief Ontwerp van de Stilteruimte

Oprichting Wijkvereniging 'Rondom de Eik'

Niet alleen is er in de afgelopen periode voor de leden een nieuw blog geopend met de naam *Rondom de Eik*, maar ook is er een wijkvereniging opgestart met dezelfde naam. Deze vereniging wordt het aanspreekpunt voor de gemeente met betrekking tot o.a. het onderhoud van het groen, en het realiseren van het plan dat ontwikkeld is door *FoodForestry Nederland*. Kenmerkend voor dit plan is het creëren van een 'eetbare' omgeving. Hiervoor is budget beschikbaar gesteld door zowel Talis als de gemeente.

Naast MWN zijn ook de bewoners van *De Hoek* en onze burens van IEWAN vertegenwoordigd in de wijkvereniging. Ten westen van ons, verder aan de Karl Marxstraat en de Edith Steinstraat is al eerder een wijkvereniging opgericht onder de naam *Equivalent*. De wijkverenigingen hebben contact met elkaar over de inrichting van de openbare ruimte in de hele wijk.

ZOOKAFEE: Meerdere generaties in de praktijk

Al langere tijd is het traditie om op de derde zondag van de maand een zogenoemd Zookafee (ZondagOchtendKafee) te organiseren. Vanuit restaurant Zijdewinde wordt er dan veelal iets gedaan in de natuur rondom ons toekomstige woongebied. Opmerkelijk hierbij is de toename van de hoeveelheid baby's en kleine kinderen de laatste tijd. Samen met hun ouders vormen ze met de anderen een waar meergeneratie-gezelschap dat in ontspannen sfeer vaak met muziek en creatieve voeding elkaar weet te vinden. Ook geïnteresseerden kunnen zich hierbij aansluiten. Een leuke manier om kennis te maken met de mensen van MWN.

Werving Jongeren en informatieochtend

Op zaterdag 4 juli wordt er een informatieochtend georganiseerd voor de werving van mensen tot 42 jaar (zie kader). Voor onze toekomstige woningen zullen de huurcontracten in oktober van dit jaar ondertekend worden en wij verwachten dan uitval, met name onder de jongeren. Het is belangrijk om dan mensen op de wachtlijst te hebben en aangezien wij van onze leden minstens zes maanden actief lidmaatschap verwachten, is het voor deze leeftijdsgroep nu tijd om lid te worden.

Iedereen die bij ons lid wil worden moet eerst naar een informatiebijeenkomst komen, dus grijp je kans en meld je hiervoor aan op het secretariaat email: woonproject.go@gmail.com of bel voor meer informatie tel. 06-49430257.

Kijk voor actuele informatie over de tijd en locatie op de website, onder het kopje agenda.

Het meergeneratie-aspect van MWN wordt in balans gehouden door een actief bewonersbeleid in 3 leeftijdsgroepen. Voor de 2 leeftijdsgroepen boven 42 jaar staan voldoende geïnteresseerden op de wachtlijst.

Moestuin de Lentse Aarde

Ons project is nauw betrokken bij de ontwikkeling van het moestuincomplex *De Lentse Aarde*. Enkele leden zetten zich in voor de uitbreiding van het terrein, waarna van zowel MWN als van lewan diverse bewoners kunnen gaan moestuinieren. Zoals wel vaker vraagt de afstemming met de gemeente nog de nodige aandacht. Dat betekent dat we aan het einde van dit jaar alle 8 door ons gewenste moestuinen kunnen betrekken (nu 2). Overigens blijkt in de dagelijkse praktijk dat dicht bij je moestuin wonen een voorwaarde is voor een goed onderhoud. We hopen dat we het nog even kunnen volhouden om dit van een afstand te doen!



Vriend worden van MWN

Voor slechts €5,- per maand kun je *Vriend van MWN* worden. Op deze manier kun je tonen dat je het project een warm hart toedraagt. Je krijgt hier bovendien nog iets voor terug ook, namelijk de mogelijkheid om de verschillende informatie-avonden te bezoeken met onderwerpen als Lokaal Geld, Biografie, Autodelen en Gedragen Besluitvorming. Je kunt het Zookafee bezoeken en deelnemen aan de wandelingen. Vanzelfsprekend krijg je ook de nieuwsbrieven thuisgestuurd. Het is een manier om meer betrokken te blijven bij de vereniging, zonder lid te worden. Je kunt je via het secretariaat aanmelden. Bel daarvoor naar 06-49430257 of via mail woonproject.go@gmail.com.